

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-05-19 10:39:46

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/1152364**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **2008-09-15**
Adresas: **Vilnius, S. Konarskio g. 49****2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Žemės sklypas

Unikalus daikto numeris: **4400-1658-4784**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **0101/0054:274 Vilniaus m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **6.1961 ha**
Užstatyta teritorija: **6.1961 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **3161000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-04-12**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-04-12**

2.2.

Pastatas - Administracinis

Unikalus daikto numeris: **1095-9016-8026**
Paskirties grupė: **Administracinių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinių**
Žymėjimas plane: **2B3p**
Statybos pabaigos metai: **1959**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **3**
Bendras plotas: **1171.95 kv. m**
Pagrindinis plotas: **818.14 kv. m**
Tūris: **5933 kub. m**
Užstatytas plotas: **566.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **526715 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **32 %**
Atkuriamoji vertė: **358166 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **519341 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-11-03**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-11-03**

2.3.

Pastatas - Siurblinė

Unikalus daikto numeris: **1095-9016-8037**
Paskirties grupė: **Pagalbinių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kitų pagalbinių**
Žymėjimas plane: **3H1p**
Statybos pabaigos metai: **1975**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Sienos: **Plytų mūras**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **14.66 kv. m**
Pagrindinis plotas: **14.66 kv. m**
Tūris: **66 kub. m**
Užstatytas plotas: **30.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7342 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **29 %**
Atkuriamoji vertė: **5213 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **5734 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-11-03**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-11-03**

2.4.

Pastatas - Šaldymo stotis

Unikalus daikto numeris: **1095-9016-8059**
Paskirties grupė: **Pagalbinių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kitų pagalbinių**
Žymėjimas plane: **5H1p**
Statybos pradžios metai: **1975**
Statybos pabaigos metai: **1989**
Papr. remonto pradžios metai: **2005**
Papr. remonto pabaigos metai: **2005**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**

- Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: **643.61 kv. m**
Pagrindinis plotas: **611.05 kv. m**
Tūris: **3921 kub. m**
Užstatytas plotas: **664.00 kv. m**
Koordinatė X: **6060965**
Koordinatė Y: **580538**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **627000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **49 %**
Atkuriamoji vertė: **320000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2019-11-20**
Vidutinė rinkos vertė: **320000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-20**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-11-20**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **F**
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo
daliai) šildyti: **403.50 kWh/m2/m.**
- 2.5. **Pastatas - Garažas**
Unikalus daikto numeris: **1095-9016-8068**
Paskirties grupė: **Transporto**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**
Žymėjimas plane: **6G1p**
Statybos pradžios metai: **1970**
Statybos pabaigos metai: **1989**
Papr. remonto pradžios metai: **1995**
Papr. remonto pabaigos metai: **2000**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: **557.47 kv. m**
Pagrindinis plotas: **506.98 kv. m**
Tūris: **3192 kub. m**
Užstatytas plotas: **647.00 kv. m**
Koordinatė X: **6060857**
Koordinatė Y: **580508**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **310000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **57 %**
Atkuriamoji vertė: **133000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2019-11-20**
Vidutinė rinkos vertė: **102000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-20**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-11-20**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **F**
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo
daliai) šildyti: **675.29 kWh/m2/m.**
- 2.6. **Pastatas - Administracinis pastatas**
Unikalus daikto numeris: **1095-9016-8015**
Paskirties grupė: **Administracinių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinių**
Žymėjimas plane: **1B4/p**
Statybos pradžios metai: **1957**
Statybos pabaigos metai: **1957**
Kultūros paveldo objekto tvarkomųjų statybos darbų ir/ar
tvarkybos darbų pradžios metai: **2016**
Kultūros paveldo objekto tvarkomųjų statybos darbų ir/ar
tvarkybos darbų pabaigos metai: **2017**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Paskirties grupių požymis: **Monofunkcinis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Keramika**
Aukštų skaičius: 4
Bendras plotas: **4949.83 kv. m**
Pagrindinis plotas: **3010.70 kv. m**
Tūris: **28656 kub. m**
Užstatytas plotas: **2078.00 kv. m**
Užimtas plotas: **2078 kv. m**
Pastate esančių patalpų (butų) pritaikymas slėptuvei ar
priedangai: **Nėra**
Koordinatė X: **6060861**
Koordinatė Y: **580613**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5435000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **54 %**
Atkuriamoji vertė: **2500000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2024-12-12**
Vidutinė rinkos vertė: **4375000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2024-12-12**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2024-12-12**

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: F
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **130.35 kWh/m2/m.**

2.7. **Pastatas - Telestudija**
Unikalus daikto numeris: **1095-9016-8104**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kultūros**
Žymėjimas plane: **10C3b**
Statybos pradžios metai: **1973**
Statybos pabaigos metai: **1973**
Kap. remonto pradžios metai: **2018**
Kap. remonto pabaigos metai: **2019**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Gelžbetonio blokai**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **3**
Bendras plotas: **10853.10 kv. m**
Pagrindinis plotas: **3740.44 kv. m**
Tūris: **53119 kub. m**
Užstatytas plotas: **3462.00 kv. m**
Koordinatė X: **6060996**
Koordinatė Y: **580616**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7330000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **37 %**
Atkuriamoji vertė: **4618000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2019-08-12**
Vidutinė rinkos vertė: **4552000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-08-12**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-08-12**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: E
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **127.54 kWh/m2/m.**

2.8. **Pastatas - Filmų saugykla**
Unikalus daikto numeris: **1095-9016-8115**
Paskirties grupė: **Pramonės ir sandėliavimo**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Žymėjimas plane: **11F1p**
Statybos pabaigos metai: **1975**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **505.92 kv. m**
Pagrindinis plotas: **377.01 kv. m**
Tūris: **2091 kub. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **131208 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **22 %**
Atkuriamoji vertė: **102342 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **112577 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-11-03**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-11-03**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: G
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **509.76 kWh/m2/m.**

2.9. **Pastatas - Sandėlis**
Unikalus daikto numeris: **1095-9016-8126**
Paskirties grupė: **Pramonės ir sandėliavimo**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Žymėjimas plane: **12F1g**
Statybos pabaigos metai: **1975**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Sienos: **Metalas su karkasu**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **252.03 kv. m**
Pagrindinis plotas: **246.68 kv. m**
Tūris: **1417 kub. m**
Užstatytas plotas: **255.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **18591 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **36 %**
Atkuriamoji vertė: **11898 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **13088 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-11-03**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-11-03**

2.10. **Pastatas - Garažas**
Unikalus daikto numeris: **1095-9016-8160**
Paskirties grupė: **Transporto**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**
Žymėjimas plane: **16G2p**
Statybos pradžios metai: **1989**
Statybos pabaigos metai: **1989**
Papr. remonto pradžios metai: **2014**

- Papr. remonto pabaigos metai: **2014**
Statinio kategorija: **Ypatingas**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **2548.31 kv. m**
Pagrindinis plotas: **1919.13 kv. m**
Tūris: **13535 kub. m**
Užstatytas plotas: **1534.00 kv. m**
Koordinatė X: **6060917**
Koordinatė Y: **580486**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1042000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **36 %**
Atkuriamoji vertė: **667000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2019-11-20**
Vidutinė rinkos vertė: **422000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-11-20**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-11-20**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **F**
Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo
daliai) šildyti: **371.23 kWh/m2/m.**
- 2.11. **Pastatas - Sandėlis**
Unikalus daikto numeris: **1095-9016-8172**
Paskirties grupė: **Pramonės ir sandėliavimo**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Žymėjimas plane: **17F1p**
Statybos pabaigos metai: **1989**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **445.63 kv. m**
Pagrindinis plotas: **422.84 kv. m**
Tūris: **2212 kub. m**
Užstatytas plotas: **683.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **119005 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **12 %**
Atkuriamoji vertė: **104725 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **115197 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-11-03**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-11-03**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **G**
Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo
daliai) šildyti: **309.94 kWh/m2/m.**
- 2.12. **Pastatas - Garažas**
Unikalus daikto numeris: **1095-9016-8180**
Paskirties grupė: **Transporto**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**
Žymėjimas plane: **18G1p**
Statybos pabaigos metai: **1989**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **131.66 kv. m**
Pagrindinis plotas: **131.66 kv. m**
Tūris: **673 kub. m**
Užstatytas plotas: **156.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **45591 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **10 %**
Atkuriamoji vertė: **41031 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **41031 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-01-03**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-11-03**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **F**
Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo
daliai) šildyti: **650.24 kWh/m2/m.**
- 2.13. **Pastatas - Sandėlis**
Unikalus daikto numeris: **1095-9016-8191**
Paskirties grupė: **Pramonės ir sandėliavimo**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Žymėjimas plane: **19F1p**
Statybos pabaigos metai: **1987**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **142.75 kv. m**
Pagrindinis plotas: **142.75 kv. m**
Tūris: **569 kub. m**
Užstatytas plotas: **172.00 kv. m**

- Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **21970 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **14 %**
Atkuriamoji vertė: **18894 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **20784 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-11-03**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-11-03**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **F**
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **655.13 kWh/m2/m.**
- 2.14. **Pastatas - Sargo namelis**
Unikalus daikto numeris: **1095-9016-8204**
Paskirties grupė: **Pagalbinių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kitų pagalbinių**
Žymėjimas plane: **20H1p**
Statybos pabaigos metai: **1987**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Neapibrežtas**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **2.37 kv. m**
Pagrindinis plotas: **2.37 kv. m**
Tūris: **13 kub. m**
Užstatytas plotas: **7.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1551 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **14 %**
Atkuriamoji vertė: **1334 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1467 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-11-03**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-11-03**
- 2.15. **Pastatas - Sargo namelis**
Unikalus daikto numeris: **1095-9016-8215**
Paskirties grupė: **Pagalbinių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kitų pagalbinių**
Žymėjimas plane: **21H1p**
Statybos pabaigos metai: **1987**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **2.82 kv. m**
Pagrindinis plotas: **2.82 kv. m**
Tūris: **15 kub. m**
Užstatytas plotas: **7.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1790 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **14 %**
Atkuriamoji vertė: **1539 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1693 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-11-03**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1999-11-03**
- 2.16. **Pastatas - Administracinis pastatas**
Unikalus daikto numeris: **1095-9016-8091**
Paskirties grupė: **Administracinių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinių**
Žymėjimas plane: **9B9/b**
Statybos pradžios metai: **1973**
Statybos pabaigos metai: **1987**
Kap. remonto pradžios metai: **2022**
Kap. remonto pabaigos metai: **2022**
Papr. remonto pradžios metai: **2002**
Papr. remonto pabaigos metai: **2013**
Statinio kategorija: **Ypatingsasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Bendroji centrinio šildymo sistema**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Gelžbetonio plokštės**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **9**
Bendras plotas: **8615.22 kv. m**
Pagrindinis plotas: **4279.39 kv. m**
Tūris: **35069 kub. m**
Užstatytas plotas: **2141.00 kv. m**
Koordinatė X: **6060934**
Koordinatė Y: **580618**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5366000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **37 %**
Atkuriamoji vertė: **3380000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2022-08-24**
Vidutinė rinkos vertė: **5261000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-08-24**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-08-24**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **E**
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **273.22 kWh/m2/m.**
- 2.17. **Pastatas - Televizijos techninis centras**
Unikalus daikto numeris: **1095-9016-8226**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kultūros**

Žymėjimas plane: 22C2/p
Statybos pradžios metai: 1987
Statybos pabaigos metai: 1987
Kap. remonto pradžios metai: 2018
Kap. remonto pabaigos metai: 2019
Statinio kategorija: Ypatingasis
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Bendroji centrinio šildymo sistema
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos: Nėra
Sienos: Plytos
Stogo danga: Ruberoidas
Aukštų skaičius: 2
Bendras plotas: 6930.87 kv. m
Pagrindinis plotas: 1997.67 kv. m
Tūris: 45820 kub. m
Užstatytas plotas: 3586.00 kv. m
Koordinatė X: 6060903
Koordinatė Y: 580582
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 6736000 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 26 %
Atkuriamoji vertė: 4984000 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: 2019-07-30
Vidutinė rinkos vertė: 3550000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-07-30
Kadastro duomenų nustatymo data: 2019-07-30
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: E
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo
daliai) šildyti: 241.03 kWh/m2/m.

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: pastatas Nr. 1095-9016-8015, aprašytas p. 2.6.
Įregistravimo pagrindas: 2002-09-25 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1495
2002-09-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1495
2017-01-24 Aktas Nr. DP-1
Įrašas galioja: Nuo 2025-01-14

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: pastatas Nr. 1095-9016-8026, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 1095-9016-8037, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 1095-9016-8115, aprašytas p. 2.8.
pastatas Nr. 1095-9016-8126, aprašytas p. 2.9.
pastatas Nr. 1095-9016-8172, aprašytas p. 2.11.
pastatas Nr. 1095-9016-8180, aprašytas p. 2.12.
pastatas Nr. 1095-9016-8191, aprašytas p. 2.13.
pastatas Nr. 1095-9016-8204, aprašytas p. 2.14.
pastatas Nr. 1095-9016-8215, aprašytas p. 2.15.
Įregistravimo pagrindas: 2002-09-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1495
2002-09-25 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1495
Įrašas galioja: Nuo 2025-01-14

4.3.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: pastatas Nr. 1095-9016-8091, aprašytas p. 2.16.
Įregistravimo pagrindas: 2002-09-25 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1495
2002-09-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1495
2022-12-08 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą
Nr. ARCCR-00-221208-01682
Įrašas galioja: Nuo 2022-12-20

4.4.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: pastatas Nr. 1095-9016-8059, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 1095-9016-8068, aprašytas p. 2.5.
pastatas Nr. 1095-9016-8160, aprašytas p. 2.10.
Įregistravimo pagrindas: 2002-09-25 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1495
2002-09-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1495
2020-05-05 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1
Įrašas galioja: Nuo 2020-06-16

4.5.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: pastatas Nr. 1095-9016-8104, aprašytas p. 2.7.
Įregistravimo pagrindas: 2002-09-25 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1495
2002-09-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1495
2020-02-04 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą
Nr. ACCR-20-200204-00710
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-17

4.6.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: pastatas Nr. 1095-9016-8226, aprašytas p. 2.17.
Įregistravimo pagrindas: 2002-09-25 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1495
2002-09-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1495
2020-01-27 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą
Nr. ACCR-20-200127-00528
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-17

4.7.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1658-4784, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-09-04 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2.3-11308-(01)
[rašas galioja: Nuo 2008-09-19

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Vilniaus miesto savivaldybė, a.k. 111109233
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1658-4784, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32
2024-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. A54-170/24(2.14.1.36E-ŽEM)
[rašas galioja: Nuo 2024-01-31

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Viešoji įstaiga LIETUVOS NACIONALINIS RADIJAS IR TELEVIZIJA, a.k. 124241078
Daiktas: pastatas Nr. 1095-9016-8026, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 1095-9016-8037, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 1095-9016-8115, aprašytas p. 2.8.
pastatas Nr. 1095-9016-8126, aprašytas p. 2.9.
pastatas Nr. 1095-9016-8172, aprašytas p. 2.11.
pastatas Nr. 1095-9016-8180, aprašytas p. 2.12.
pastatas Nr. 1095-9016-8191, aprašytas p. 2.13.
pastatas Nr. 1095-9016-8204, aprašytas p. 2.14.
pastatas Nr. 1095-9016-8215, aprašytas p. 2.15.
[registravimo pagrindas: 2002-09-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1495
2002-09-25 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1495
[rašas galioja: Nuo 2025-01-14

6.2.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Viešoji įstaiga LIETUVOS NACIONALINIS RADIJAS IR TELEVIZIJA, a.k. 124241078
Daiktas: pastatas Nr. 1095-9016-8015, aprašytas p. 2.6.
[registravimo pagrindas: 2002-09-25 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1495
2002-09-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1495
2017-01-24 Aktas Nr. DP-1
[rašas galioja: Nuo 2025-01-14

6.3.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Viešoji įstaiga LIETUVOS NACIONALINIS RADIJAS IR TELEVIZIJA, a.k. 124241078
Daiktas: pastatas Nr. 1095-9016-8091, aprašytas p. 2.16.
[registravimo pagrindas: 2002-09-25 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1495
2002-09-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1495
2022-12-08 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą
Nr. ARCCR-00-221208-01682
[rašas galioja: Nuo 2022-12-20

6.4.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Viešoji įstaiga LIETUVOS NACIONALINIS RADIJAS IR TELEVIZIJA, a.k. 124241078
Daiktas: pastatas Nr. 1095-9016-8059, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 1095-9016-8068, aprašytas p. 2.5.
pastatas Nr. 1095-9016-8160, aprašytas p. 2.10.
[registravimo pagrindas: 2002-09-25 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1495
2002-09-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1495
2020-05-05 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1
[rašas galioja: Nuo 2020-06-16

6.5.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Viešoji įstaiga LIETUVOS NACIONALINIS RADIJAS IR TELEVIZIJA, a.k. 124241078
Daiktas: pastatas Nr. 1095-9016-8104, aprašytas p. 2.7.
[registravimo pagrindas: 2002-09-25 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1495
2002-09-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1495
2020-02-04 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą
Nr. ACCR-20-200204-00710
[rašas galioja: Nuo 2020-02-17

6.6.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Viešoji įstaiga LIETUVOS NACIONALINIS RADIJAS IR TELEVIZIJA, a.k. 124241078
Daiktas: pastatas Nr. 1095-9016-8226, aprašytas p. 2.17.
[registravimo pagrindas: 2002-09-25 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1495
2002-09-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1495
2020-01-27 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą
Nr. ACCR-20-200127-00528
[rašas galioja: Nuo 2020-02-17

6.7.

Kelio servitutas (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1658-4784, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-09-04 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2.3-11308-(01)
Plotas: 0.1324 ha
[rašas galioja: Nuo 2008-09-19

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]